
 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

1. TIPO DE INFORME	
INFORME PARCIAL <input checked="" type="checkbox"/>	INFORME FINAL <input type="checkbox"/>
Cuota Número 01	
2. ASPECTOS GENERALES DE CONTRATO Y SU EJECUCIÓN	
Contrato No. 4162.010.26.1. 3748 de 2025	
Nombre completo del contratista: MARITZA ECHEVERRY VEGA	
Documento de identificación: 66.982.501	
Nombre del supervisor: EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA	
Organismo: SECRETARIA DEL DEPORTE Y LA RECREACION	
Objeto del contrato: Prestación de servicios profesionales en la Secretaría del Deporte y la Recreación del proyecto denominado Conservación de la infraestructura deportiva y recreativa del distrito especial de Santiago de Cali BP -26005399	
3. INFORME JURÍDICO	
Fecha de Inicio 21/oct/2025	Fecha terminación 31/dic/2025
Modificación(es) al contrato: N/A	
Suspensión: N/A	
Reanudación: N/A	
Cesión: N/A	
Terminación anticipada: N/A	
4. INFORME CONTABLE Y FINANCIERO	
Valor inicial del contrato: Es hasta por la suma de QUINCE MILLONES CIENTO OCHENTA MIL PESOS M/CTE (\$ 15.180.000).	

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Adición: N/A

Prórroga: N/A

Información para Retención en la fuente:


Para efectos de disminución de la base de retención en la fuente, anexo copia legible de los siguientes documentos:	SI	NO
❖ Recibo de consignación en mi cuenta de Apoyo al Fomento de la Construcción AFC del periodo de la cuota.		X
❖ Recibo de consignación en mi cuenta del Fondo de Pensiones voluntarias del periodo de la cuota.		X

Información:

Valor Total del Contrato	Valor Cuota a cancelar	Valor Acumulado Cancelado	Saldo por Cancelar
\$15.180.000	\$3.795.000	\$0	\$11.385.000

Información del pago de seguridad social:

Obligación	Datos Certificación o Planilla de Pago
Sistema de Salud, Sistema de Pensiones y Riesgos Laborales	No. Planilla: 4619494764 No. PIN, Autorización, Referencia, Pago: 9994453438 Operador: SOI Fecha de Pago: 27/oct/2025 Periodo de pago de la seguridad social: SEPTIEMBRE/2025

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Observaciones al informe financiero y contable: El contratista adjunta la seguridad social del mes de septiembre de 2025 para el pago de esta cuenta, conforme al Decreto 1273 del 23/07/2018, que permite efectuar la cancelación mes vencido de la seguridad social. Se compromete a pagar la seguridad social correspondiente

5. INFORME TÉCNICO

Concepto Supervisor (es):

Durante el desarrollo del contrato de prestación de servicios No. 4162.010.26.1.3748 de 2025 se pudo verificar que la contratista realizó las siguientes actividades en cumplimiento de sus obligaciones y objeto contractual:

1. Desarrollar actividades en pro del mantenimiento y operación de escenarios deportivos y recreativos para su óptimo uso en actividades deportivas y recreativas.

- ❖ La contratista desarrolló actividades orientadas al mantenimiento y la operación de los escenarios deportivos y recreativos, con el propósito de garantizar su adecuado funcionamiento. Estas actividades se llevaron a cabo durante las visitas realizadas a los espacios descritos a continuación, para los cuales se anexan los respectivos informes técnicos que detallan cada intervención:

Informe #1


Cancha múltiple del barrio Alfonso López II, se realizó jornada de limpieza y mantenimiento de los drenajes de la cancha.

Informe #2

Cancha Múltiple La Virgen, apoyó en la jornada de mantenimiento preventivo enfocado en la limpieza y desobstrucción del sistema de drenaje.

Informe #3

Cancha Sintética Nueva Floresta, Brindó apoyo en la jornada de mantenimiento preventivo y limpieza periférica en la Cancha Sintética Nueva Floresta.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

Informe #4

Parque Recreativo Eloy Cataño, realizó actividades de embellecimiento en conjunto con otros gestores la reparación del juego infantil tipo escalador.

Informe #5

Unidad Recreativa Libardo Madrid, brindó apoyo en jornada de lijado de tubos galvanizados y cerramiento de piscinas en la Unidad Recreativa.

Informe #6

Polideportivo Fenalco Kennedy (Comuna 12), brindó apoyo operativo a la cuadrilla de mantenimiento de la Secretaría del Deporte en las labores de embellecimiento en pintura de una parte de la estructura metálica de la cubierta y en el pintado de una parte de las graderías de aluminio.

Informe #7

Polideportivo Fepicol, apoyó en la jornada intensiva de mantenimiento, limpieza y aseo donde se evacuaron los residuos de construcción que se encontraban en el escenario.

Informe #8

Unidad Recreativa Floralia, apoyó en la intervención que se enfocó en la limpieza exhaustiva de las zonas verdes perimetrales y la cancha múltiple.


Informe #9

Unidad Recreativa Las Ceibas, brindó apoyo en la jornada de mantenimiento preventivo enfocada en ornato y aseo.


Informe #10

Parque Recreativo Eloy Cataño, apoyó en la jornada de limpieza general de toda la extensión del parque en compañía del grupo de trabajo.

2. Ofrecer asistencia a la comunidad sobre los escenarios asignados en relación con inquietudes y reclamos sobre las actividades realizadas en los escenarios deportivos y recreativos, promoviendo un ambiente de comunicación y solución de problemas.

 <p>ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI</p> <p>GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL</p>	<p>MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG)</p> <p>INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL</p>	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- ❖ La contratista ofreció acompañamiento al secretario Alexander Camacho en la visita que realizó al escenario Polideportivo Las Veraneras, comuna 7, donde atendió las inquietudes de la comunidad respecto a las adecuaciones de los espacios del escenario.
3. Soportar al coordinador zonal la información semanalmente sobre las incidencias más importantes y relevantes que requieran de un tratamiento apoyado por la coordinación de escenarios, para que las necesidades de los escenarios sean atendidas de forma oportuna y eficaz.
- ❖ La contratista participó en el comité primario, que se realizó en el escenario deportivo Unidad Recreativa Floralia, donde se socializaron las actividades de mantenimiento a realizar durante las jornadas de trabajo para dar cumplimiento con los informes técnicos requeridos por la administración de la Secretaria del Deporte.
4. Elaborar actas correspondientes a las visitas periódicas de seguimiento realizadas a los escenarios deportivos, así como a las reuniones, mesas de trabajo con la comunidad y/o entes de control.
- ❖ La contratista elaboró las actas correspondientes a las visitas periódicas realizadas a los siguientes escenarios deportivos:
 - ⇒ Cancha Sintética Alfonso López 1, comuna 7, donde verificó el buen uso del escenario durante las actividades deportivas.
 - ⇒ Unidad Recreativa Las Ceibas, comuna 7, evidenció actividades de mantenimiento preventivo de limpieza realizadas al escenario.
5. Participar en el mantenimiento preventivo y correctivo de los escenarios deportivos, para atender las necesidades de la infraestructura deportiva de los escenarios deportivos.
- ❖ La contratista participó en la visita realizada al escenario Polideportivo Fepicol, comuna 7, donde evidenció el mal estado en que se encuentra el drenaje alrededor de la cancha múltiple, realizando la programación para resolver el mantenimiento en las jornadas de mantenimiento.
6. Realizar otras actividades que le sean asignadas por el Supervisor del contrato en cumplimiento del objeto del contrato.

 ALCALDÍA DE SANTIAGO DE CALI GESTIÓN JURÍDICO ADMINISTRATIVA GESTIÓN CONTRACTUAL	MODELO INTEGRADO DE PLANEACIÓN Y GESTIÓN (MIPG) INFORME PARCIAL Y/O FINAL DE SUPERVISIÓN CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS PROFESIONALES Y APOYO A LA GESTION PERSONA NATURAL	MAJA01.04.03.P002.F004	
		VERSIÓN	002

- ❖ La contratista participó en la capacitación virtual realizada por el apoyo de cuentas de cobro, donde se dieron a conocer los lineamientos para la presentación de informes técnicos y cuentas, en cumplimiento con las obligaciones contractuales.

MEDIO DE VERIFICACIÓN:

Las evidencias de lo relacionado se encuentran en el siguiente link:

<https://drive.google.com/drive/folders/10WMHXm5shGc6Lk1SAdJ2kvYArW7FA7ud>

Recibo a Satisfacción de Servicios: N/A

Constancia de Paz y Salvo: Constancia de Paz y Salvo: N/A

Observaciones al informe técnico: N/A.

8. RECOMENDACIONES PARA EL CONTRATISTA

No se reporta recomendaciones para el presente período

9. FIRMAS RESPONSABLES



EDGAR ALFREDO MARTINEZ BALANTA
 Nombre y firma del Supervisor

Fecha de suscripción del informe de supervisión: Distrito de Santiago de Cali, 31/oct/2025